

La Liste Citoyenne Gujan-Mestras 2026

avec Cédric FRANÇOIS et Fanny SALLE SARAIVA

“La ville humaine et durable s'invente avec vous !

La liste citoyenne est née d'un constat simple :

nous ne pouvons plus regarder notre cadre de vie se fragiliser sans agir. Notre forêt, la beauté du Bassin, l'équilibre de notre ville ne sont pas des variables d'ajustement. Ils sont notre identité. Notre bien commun. Notre responsabilité.

Gujan-Mestras est devenue en 20 ans :

- **Une ville inaccessible : se loger est devenu un luxe.** Nos jeunes et les familles ne peuvent plus s'installer dans la commune.
- **Un environnement sacrifié : la forêt recule devant le béton.** Les ostréiculteurs ne sont pas soutenus. Inondations et saturation des réseaux sont une réalité ignorée par l'équipe municipale actuelle, en place depuis 20 ans
- **Un déni de démocratie :** la tentative de passage en force du Plan d'Urbanisme par la Maire et son Premier Adjoint Xavier Paris, juste avant les élections municipales, illustre **une façon de gouverner refusant la transparence**, le dialogue et la contradiction.

Notre engagement est simple : mettre les habitants et l'environnement au cœur de chaque décision.

La liste citoyenne Gujan-Mestras 2026 ne dépend d'aucun parti politique. Créée par des citoyens engagés (actifs, artisans, entrepreneurs, retraités, membres d'association) et compétents, des professionnels qui ont fait leurs preuves, elle a pour seule ambition de servir l'intérêt général.

Je m'engage pour Gujan-Mestras à exercer une gouvernance plus humaine, plus exigeante et plus responsable.

***Nous sommes prêts.** Nous saurons apporter des solutions concrètes aux enjeux du logement, de l'environnement et du dialogue citoyen, dans le respect du débat démocratique.*

***Notre liste** rassemble des compétences solides et une énergie nouvelle. Nous nous appuierons sur les équipes municipales, les associations et les professionnels locaux. Avec eux, nous ferons évoluer Gujan-Mestras.*

*Je suis prêt. Nous sommes prêts.
Et nous vous proposons de façonner l'avenir ensemble.*

Cédric François



***Les 15 et 22 mars, nous choisirons plus qu'un maire.**
Nous choisirons **la trajectoire de Gujan-Mestras**
pour les années à venir.*

✓ Démocratie participative

C'est redonner aux habitants le pouvoir de décider, ensemble et en toute transparence, des choix qui façonnent l'avenir de leur commune.

✓ Éthique et responsabilité

S'engager pour la probité en signant la charte Anticor, gérer strictement les budgets, ne pas augmenter les impôts et ne plus s'endetter pour financer ce qui relève de l'État.



Charte Anticor

5 PRIORITÉS

NOS PREMIÈRES MESURES



**Protection
des forêts**



Abandon du projet de Plan d'Urbanisme en cours dès le premier conseil municipal.
Objectif : protection de la forêt

Stopper l'étalement urbain et classer les forêts en zone naturelle inconstructible



**Qualité des
eaux du Bassin**



Lancement d'études indépendantes
Connaître les ressources disponibles sur notre territoire (eau potable, nappe phréatique, eaux usées) est un prérequis indispensable.

Fermer le centre de stockage des boues de dragage de **Verdalle**

Recentrer les missions du **SIBA** sur l'amélioration des réseaux d'eaux usées et d'eaux pluviales, exiger des résultats



**Logement
pour tous**



Développer les programmes immobiliers en Bail Réel et Solidaire permettant de réduire le coût d'achat des logements.

Organiser une convention citoyenne pour rédiger le futur Plan Local d'Urbanisme

Favoriser les **habitats partagés** et les **colocations intergénérationnelles**



**Commerce
local**



Création d'un foncier communal :
mobilisation du foncier existant et du budget d'investissement pour proposer des baux commerciaux accessibles et soutenir l'activité.

Redynamiser les quartiers de Gujan-Mestras

Organiser la ville autour de plusieurs centres vivants (Meyran, Mestras, La Hume, Eden, Larros) avec chacun leurs particularités : *commerces, marché, cinéma, guinguette, activités touristiques*



**Santé et
qualité de vie**



Adapter l'offre de garde des jeunes enfants, en horaires décalés ou pendant les vacances.
Soutenir les associations sportives et culturelles qui font le lien social.

Acquérir des habitations destinées au **logement d'urgence** pour protéger les victimes de violences intra-familiales

Développer la **production alimentaire localement**, intégrer des aliments bio en circuit court dans les menus des cantines

3 Grands projets

Nous avons préparé trois projets structurants pour Gujan-Mestras, mais leur réalisation ne se fera qu'avec votre accord : ce sont les Gujanais qui décideront.

**Référendum,
Convention citoyenne
VOUS aurez la parole !**



Larros : zone piétonne, guinguette. Larros devient le lieu de promenade et de fête familiale tout en gardant sa vocation ostréicole et navale.

Le marché en centre-ville : créer une halle pour accueillir un marché ? On décide ensemble, après avoir étudié les coûts et les emplacements possibles.

Eco-quartier : transformer la zone derrière le Cimetière de la Forêt en écoquartier pour des logements accessibles et de qualité. On l'intégrera dans la future version du PLU ... en fonction des conclusions de la convention citoyenne.

**Découvrez
notre
programme**

